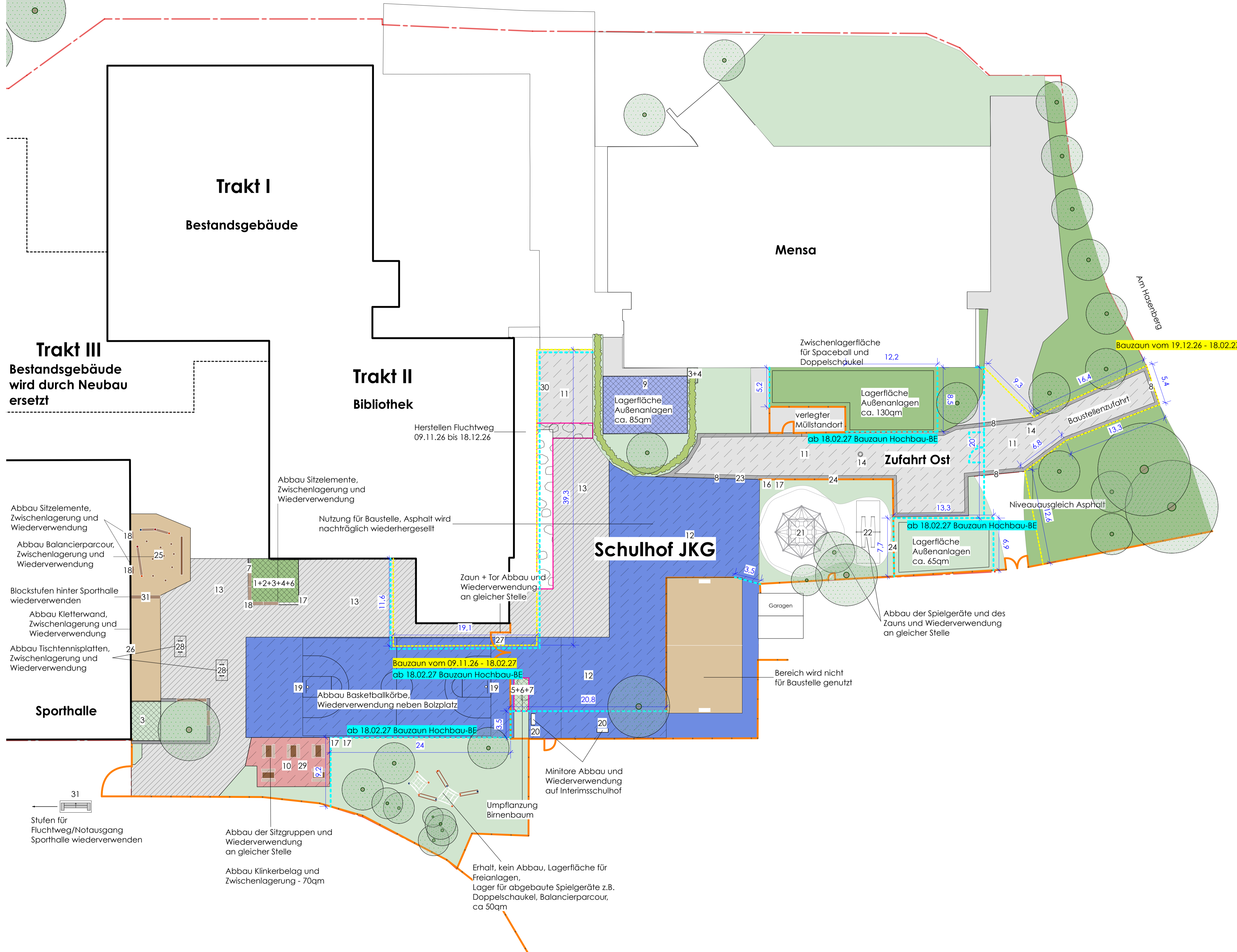


Abschnitt II - Vorbereitende Maßnahmen für Baustelleneinrichtung Hochbau vom 09.11.2026 bis zum 18.02.27



Johannes-Kepler-Gymnasium, Garbsen-Ob der Horst - Neubau
- Außenanlagen -
Übersicht der vorbereitenden Maßnahmen, Stand 03.06.26

2 - Vorbereitende Maßnahmen für Baustelleneinrichtung

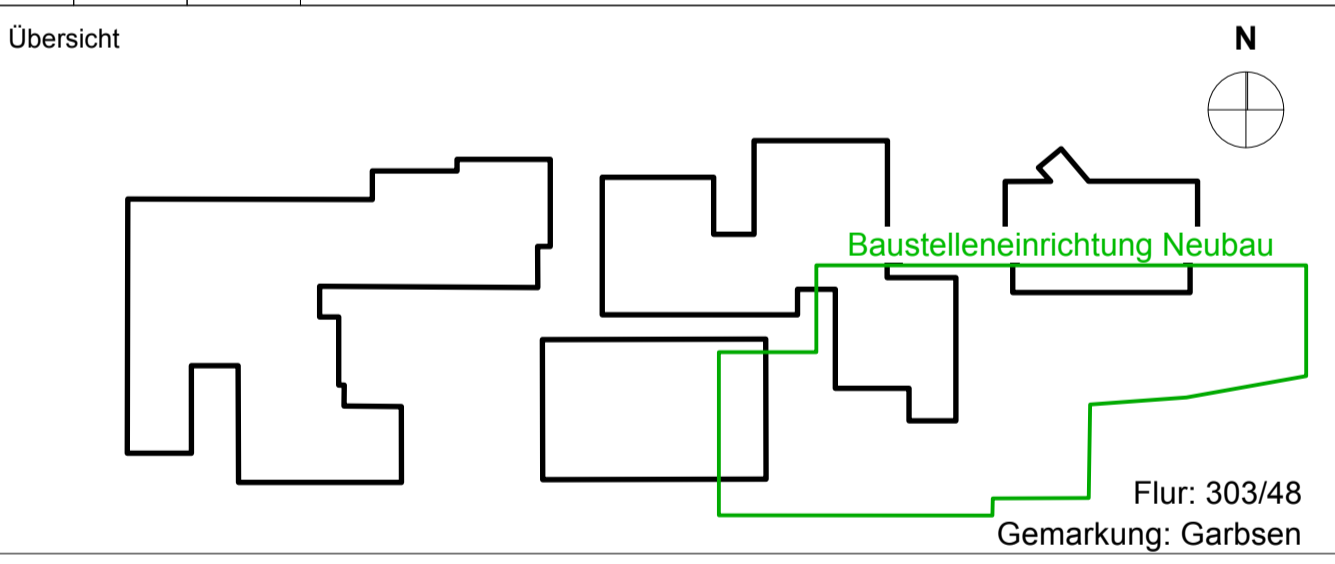
Maßnahme	Standort	Bestand	Mengen-angabe	Einheit	Zuständigkeit	Ausführung durch Rahmenvertrag	Ausführung durch Fachbereich	Ausführung durch Stadtgarbsen	Ausführung durch Abbruchunternehmen	Ausführung durch Hochbau
Pflanzung / Rodung										
1	1	Hierrplanmäßige Großstäucher roden (bis 6m) ohne Wurzelstüben	Schulhof JKG, westlich Bibliotheksneubau	1,0	Stk	X				
2	2	Wurzelstüben Großstäucher roden	Schulhof JKG, westlich und östlich Bibliotheksneubau	1,0	Stk				X	
3	3	Stäucher roden (H bis 3m) ohne Wurzelstüben	Schulhof JKG, westlich und östlich Bibliotheksneubau	60	m ²	X				
4	4	Wurzelstüben Stäucher roden	Schulhof JKG, westlich und östlich Bibliotheksneubau	60	m ²	X				
5	5	Birnenbaum umsetzen südlich Mensa (= 4m)	JKG Schulhof, östlich Bibliotheksneubau	1	Stk			X		
Bodenarbeiten										
6	6	Vegetationsschicht einschließlich Oberboden abtragen (D = 30cm) und einbringen	Schulhof JKG, westlich und östlich Bibliotheksneubau	40	m ²				X	
7	7	Entwürfen der Pflanzstelle abbauen und lagern zur Wiederverwendung auf Interimsschulhof	Schulhof JKG, westlich und östlich Bibliotheksneubau	3	m ²				X	
8	8	Niveausgleich mit Asphalt zwischen Belag und Schottertragschicht von eingelagertem Belag	Interimsschulhof	1,60	m ²			X		
Abbau- und Abbrucharbeiten, Wiederaufbau befestigte Flächen										
9	9	Betonsteinpflaster (20 x 20 x 8cm) für Baustelleneinrichtung GIL belassen	östlich der Mensa, neuer Standort Schulgarten	90	m ²				X	
10	10	Betonsteinpflaster rot (30 x 15 x 8cm) abbauen, säubern, auf Paletten stapeln, transportieren und auf dem Schulgrundstück zur Wiederverwendung lagern	Schulhof JKG, südlich Bibliothek	70	m ²				X	
11	11	Betonsteinpflaster (ca. 20 x 10 x 8cm) abbauen, säubern, auf Paletten stapeln, transportieren und auf dem Schulgrundstück zur Wiederverwendung lagern	Interimsschulhof, südlich Mensa, neuen Schulgarten	350	m ²			X		
12	12	Asphaltfläche während der Dauer der Baumaßnahme Neubau für Baustelleneinrichtung belassen (1100 m ²), anschließend Deckschicht abfräsen und erneuern (780 m ²)	Schulhof JKG	1100	m ²			X		
13	13	Betonverbundsteine "Wellenform" während der Dauer der Baumaßnahme Neubau für Baustelleneinrichtung belassen	Schulhof JKG	750	m ²			X		
14	14	Revisionschächte auf niedrigere Höhe abetzen	Interimsschulhof, südlich Mensa	2	Stk			X		
15	15	Schottertragschicht für Fluchtweg und Niveausgleich herstellen	Interimsschulhof	60	m ²			X		
Ausstattung, Beleuchtung										
16	16	Abbau Mastleuchte, LPH = ca. 6m	Interimsschulhof, südlich Mensa	1	Stk			X		
17	17	Abfallbehälter abbauen, transportieren und auf Bauhof der Stadt Garbsen zur Wiederverwendung lagern	Schulhof JKG	6	Stk			X		
18	18	Stützen mit Kunststoffummantelung abbauen, transportieren und auf dem Schulgrundstück zur Wiederverwendung lagern	Schulhof JKG, südlich Bibliotheksneubau	2	Stk			X		
19	19	Abbau Bspickelbohle, transportieren und auf dem Schulgrundstück zur Wiederverwendung lagern	Schulhof JKG, südlich Bibliotheksneubau	2	Stk			X		
20	20	Abbau Minitore, transportieren auf Interimsschulhof und dort zur Wiederverwendung aufteilen	Schulhof JKG, westlich Bolzplatz	2	Stk			X		
21	21	Abbau Spaceball, transportieren und zummingebaut beim Regenwasserbecken lagern	Schulhof JKG, südlich Mensa	1	Stk			X		
22	22	Abbau Schaukel, transportieren und auf dem Schulgrundstück zur Wiederverwendung lagern	Schulhof JKG, südlich Mensa	1	Stk			X		
23	23	Abbau Folie und dem Schulgrundstück zur Wiederverwendung lagern	Schulhof JKG, südlich Mensa	6	Stk			X		
24	24	Abbau Zaun um Sporthalle (H = 1m), transportieren und auf dem Schulgrundstück zur Wiederverwendung lagern	Schulhof JKG, südlich Mensa	30	m			X		
25	25	Abbau Balancierparcour, transportieren und auf dem Schulgrundstück zur Wiederverwendung lagern	Schulhof JKG, südlich Mensa	1	Stk			X		
26	26	Abbau Kletterwand (H = ca. 3m B = ca. 10m), transportieren und auf dem Schulgrundstück zur Wiederverwendung lagern	Schulhof JKG, südlich Mensa	1	Stk			X		
27	27	Zwischenlagerung Zaun/Zauntor, transportieren und auf dem Schulgrundstück zur Wiederverwendung lagern	Schulhof JKG, südlich Bibliotheksneubau	1	Stk			X		
28	28	Abbau und Transport der Tischtennisplatten auf Interimsschulhof und dort zur Wiederverwendung aufteilen	Schulhof JKG, südlich Bibliotheksneubau	2	Stk			X		
29	29	Abbau und der Tisch-Bankkombination auf und zur Wiederverwendung seitlich lagern	Schulhof JKG, südlich Bibliotheksneubau	5	Stk			X		
30	30	Abbau Fahrmasthaken, transportieren auf Interimsschulhof und dort zur Wiederverwendung aufteilen	Schulhof JKG, südlich Mensa	6	Stk			X		
31	31	Abbau und Transport der Bänke, transportieren und auf dem Schulhof südlich der Sporthalle und dort zur Wiederverwendung einbauen	Südlich der Mensa	3	Stk			X		

Besondere Hinweise
Die vorliegende Planung ist nur mit der Ausführungsplanung des Architekten sowie der zugehörigen Planung der jeweiligen Fachplaner gültig. Eventuelle Unstimmigkeiten sind vor Ausführung mit der Bauaufsicht zu klären. Alle Haustechnikangaben verstehen sich als Vorabgaben und sind mit den Haustechnikplänen abzugleichen. Für die konstruktiven Bauteile sind die Schal- und Bewehrungspläne der Tragwerksplanung verbindlich. Die tragenden und konstruktiven Bauteile sind nach statischer und geprüfter Berechnung herzustellen. Sämtliche Ausführungen müssen nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik hergestellt werden. Für die Richtigkeit der Ausführung ist allein der Unternehmer verantwortlich.

Vor Baubeginn sind örtlich Naturmaße zu nehmen und Höhenkoten zu prüfen. Abweichungen zwischen Naturmaßen und Planmaßen sind schriftlich anzuzeigen und vor Beginn der Fertigung mit der Bauaufsicht zu klären.

- Legende**
- Planungsumgriff
 - Umriss Bestandsgebäude
 - Umriss Neubau
 - Spundwand
 - Bauzaun Freianlagen 20.10.26 - 11.02.27
 - Bauzaun Hochbau-BE ab 11.02.27
 - Asphalt
 - Betonsteinplatten 40x40
 - Betonsteinpflaster Rechteck (10 x 20)
 - Betonsteinplatten Wellenverbund
 - Klinkerstein
 - Rasen
 - Pflanzfläche
 - Schottertragschicht für Fluchtweg und Niveausgleich
 - Abriß/Abbruch
 - Bestandsflächen bleiben nur für Baustellennutzung
 - Abbau und Zwischenlagerung zur Wiederverwendung
 - Mauereinfassungen
 - Zaun + Tor Bestand
 - Schachtdeckel Bestand

Index	Datum	Änderungs-ID	Änderungsname
B	24.05.26		Änderungen Baustellen Freianlagen
A	06.05.26		Änderungen Abbau + Lagerung Spielgeräte, Herstellung Lagerflächen



Phase

Projekt
Erweiterung JKG Garbsen
Erweiterung des Johannes-Kepler-Gymnasiums Garbsen
Planetenering 9
30823 Garbsen

Bauherr
Stadt Garbsen
Rathausplatz 1, 30823 Garbsen
05131 707-477
neubau-jkg@garbsen.de

Planbezeichnung
Vorbereitende Maßnahmen in Außenanlagen für Neubau und Baustelleneinrichtung II. Abschnitt vom 09.11.2026 bis zum 18.02.2027

Plannummer JKG - LA - 0011 - LP5 - GR - LP - 2 - B - PR Plan 11

Projektnummer	Erstelldatum	Druckdatum	Maßstab	Format	Index
JKG	26.07.2024	24.06.2026	1:250	A1+	B